

Complexe touristique

Concept

Ensemble d'installations hôtelières et d'équipements de loisirs aménagés en un seul lieu.

- Village touristiques : Ensemble d'hébergements destiné à assurer des séjours de vacances et de loisirs
- Centre thalassothérapie : Centre de traitement médical à base d'eau de mer

Complexes :

- Divertissements (parc de loisirs, spectacle, casino, etc.) ;
- Hôtels ;
- Commerces (restaurants, boutiques ou services) ;
- Activités sportives ;
- Activités relaxantes

Agrégats du projet

Grand Projet

- **Montant d'investissement :**
150 MMAD – 200 MMAD
- **Nombre d'emplois :**
180 – 300 directs
- **Superficie nécessaire :**
30 000m² - 50 000m²
- **TRI :** 8% - 12%
- **Délai ROI :** 4ans
- **EBE :** 18% - 20%

