

# INDUSTRIE MANUFACTURIÈRE

## CONDITIONNEMENT DE FRUITS ET LEGUMES

### Concept

Construction d'une unité agro-industrielle de collecte et de conditionnement de fruits et légumes :

- Fruit rouges
- Avocat
- Maraichage

#### Produits :

- Pommes de terre
- Divers légumes (oignons, carottes, navets, etc.)
- Divers agrumes et fruits (oranges, pommes, etc.)

#### Température de conservation appropriée

- Entre 2 et 5°C
- Températures à définir en fonction des produits stockés (agrumes : entre 5° et 15°C ; pommes : Moins de 5°C, etc.)

### Agrégats du projet

#### Petit et Moyen Projet

- **Montant d'investissement :**  
15 MMAD – 25 MMAD
- **Nombre d'emplois :**  
30-50 directs
- **Superficie nécessaire :**  
2000m<sup>2</sup> - 4000m<sup>2</sup>
- **TRI :** 28% - 35%
- **Marge Brut :** 25% - 28%
- **Délai ROI :** 3ans
- **EBE :** 18% - 22%

#### Grand Projet

- **Montant d'investissement :**  
40 MMAD – 80 MMAD
- **Nombre d'emplois :**  
120-180 directs
- **Superficie nécessaire :**  
6000m<sup>2</sup> - 8000m<sup>2</sup>
- **TRI :** 25% - 28%
- **Marge Brut :** 30% - 35%
- **Délai ROI :** 2ans
- **EBE :** 20% - 26%



المركز الجهوي للاستثمار  
Centre Régional d'Investissement  
الرياض - سلا - القنيطرة  
Rabat-Salé-Kénitra  
05373 2000 - 05373 2000

