

## DÉMASCLAGE ET TRANSFORMATION DU LIÈGE

### Concept

- Le cycle de vie du liège commence par l'extraction de l'écorce du chêne liège. Cette opération d'écorçage se dénomme levée du liège ou démasclage.
- Le premier écorçage se fait à l'âge de 25 à 30 ans de l'arbre du chêne liège : on obtient un liège 'mâle' de structure irrégulière et très dur, dépourvu d'élasticité, impossible à manipuler et à travailler. Celui-ci ne sera pas utilisé pour les bouchons, mais pour les revêtements de sols, l'isolation et la trituration.
- 9 années après le démasclage, au moment du second écorçage, on obtiendra un matériau avec une structure irrégulière, moins dur, mais de qualité moyenne. Ce "liège de première reproduction" sert pour l'isolation ou pour d'autres dérivés.
- A partir du 3ème écorçage on obtient un liège aux propriétés adaptées à la production de bouchons de qualité.



### Agrégats du projet

#### Petit et Moyen Projet

- **Montant d'investissement :**  
10 MMAD – 15 MMAD
- **Nombre d'emplois :**  
30-50 directs
- **Superficie nécessaire :**  
3000m<sup>2</sup> - 6000m<sup>2</sup>
- **TRI :** 24% - 28%
- **Marge Brut :** 35% - 40%
- **Délai ROI :** 2ans
- **EBE :** 23% - 28%

#### Grand Projet

- **Montant d'investissement :**  
60 MMAD – 120 MMAD
- **Nombre d'emplois :**  
120-180 directs
- **Superficie nécessaire :**  
12000m<sup>2</sup> - 18000m<sup>2</sup>
- **TRI :** 28% - 32%
- **Marge Brut :** 38% - 40%
- **Délai ROI :** 3ans
- **EBE :** 26% - 28%